



Ayuntamiento de Pioz
C.I.F.: P1926300C

Comunicación Previa de Obras Menores

| | | | |
|--|--------------------|--------------------|---------------|
| Solicitante¹ | DNI/NIE | | |
| Persona física | Nombre | | |
| | Apellidos | | |
| Persona Jurídica | CIF/NIE | | |
| | RAZÓN SOCIAL | | |
| Representante² | DNI/ NIE / CIF | | |
| Nombre/Razón Social | | | |
| Teléfono contacto | | Correo electrónico | |
| Domicilio a efectos de notificaciones | Dirección | | |
| | Municipio | | |
| | Provincia | | Código Postal |
| | Teléfonos contacto | | |
| | Correo electrónico | | |

DATOS DE LAS OBRAS A REALIZAR:

| | | | |
|--|--|--|--|
| LUGAR DE LA OBRA: | | | |
| PRESUPUESTO /VALORACIÓN DE LA OBRA: | | | |
| DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS: | | | |
| <p>Nota: La presentación de la C. previa permite al interesado realizar las obras siempre y cuando éstas estén incluidas en la relación de obras autorizadas y se haya presentado la documentación exigida, sin necesidad de resolución municipal.</p> | | | |

| | |
|--------------|--|
| Fecha | |
|--------------|--|

Firma

1. Deberá acreditar su identidad con **DNI/ NIF/NIE/CIF**

2. Deberá acreditar la representación por cualquiera de los medios establecidos en el **art. 5 de la ley 39/2015**.

En cumplimiento del **art. 5 de la L.O. 15/1999**, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, los datos de carácter personal facilitados través de este formulario se incluirán y serán tratados con confidencialidad y seguridad en el fichero "Gestión de Licencias Urbanísticas" inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos, del que es responsable el AYUNTAMIENTO DE PIOZ. El destinatario de los datos de carácter personal es el Ayuntamiento de Pioz, no efectuando cesiones o comunicaciones aparte de las previstas en la Ley. Podrá, en cualquier momento, revocar el consentimiento otorgado y ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiéndose al responsable del fichero en la siguiente dirección: Ayuntamiento de Pioz, Concejalía de Urbanismo. Plaza Mayor s/n. 19162. Pioz Guadalajara.

Modelo OUP-09. Comunicación Previa de Obras Menores

| |
|---|
| ACTOS SUJETOS A COMUNICACIÓN PREVIA. |
| <input type="checkbox"/> Solados y soleras exteriores de parcelas. <input type="checkbox"/> Barbacoas de obra sin ningún elemento de cubrición. <input type="checkbox"/> Piscinas desmontables. <input type="checkbox"/> Pintura de paramentos interiores de edificaciones. <input type="checkbox"/> Acuchillado y barnizado de tarimas o parqué de viviendas. |
| DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR ANTES DE INICIAR LA OBRA (Márquese lo que proceda): |
| <input type="checkbox"/> Croquis en planta (identificar en el dibujo según los casos: superficie m ² obra, Volumen, Sistema Depuración, retranqueos, recogida de aguas, etc.) <input type="checkbox"/> Solicitud ocupación vía pública (si procede) <input type="checkbox"/> Presupuesto de ejecución material del agente constructor que vaya a realizar las obras. Si la obra la ejecuta el interesado con sus medios, describir la obra, indicando los m ² afectados y la valoración estimada. |
| DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR AL FINALIZAR LA OBRA (Márquese lo que proceda): |
| <input type="checkbox"/> Justificante de pago Tasa ICIO <input type="checkbox"/> Fotografías de la obra <input type="checkbox"/> Justificante de la correcta eliminación de los residuos. <input type="checkbox"/> Justificante de llenado de piscina con cisterna (en su caso) |
| Liquidación: Con la presentación del documento se generará el ICIO (Impuesto de Construcciones Instalaciones y Obras.) que corresponderá al 3,5 % del presupuesto de la obra. El ingreso del ICIO puede realizarse en los siguientes números de cuenta: IBERCAJA: ES33 2085 8297 01 0330122244 BANKIA: ES11 2038 2875 36 6800010128 |
| NORMATIVA DE REFERENCIA: <ul style="list-style-type: none">• Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de mayo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística de Castilla la Mancha (Art.157 y 165)• Normas Urbanísticas del Plan de Ordenación Municipal (Art.4.3.9. Obra Menor). |